



N° 1013_Articite

Aménagement d'une surface de 1'500 m2 en espace d'activités de 29 boxes dédiés à l'artisanats culturelles et de 2 salles polyvalentes ainsi que la création d'ouverture en façades et d'une verrière en toiture

Rue de Morges 17 - 1023 Crissier

SÉANCE CHANTIER: CV / 1013_Articite / PV 1

PROCÈS-VERBAL N : 1
 DATE : 14.02.2024
 HEURE: : 10h00
 LIEU: : Rue de Morges 17 - 1023 Crissier
 RÉDIGÉ PAR: : Ajkovic Ilija
 BUTS: : PHASE 5 - REALISATION ET COORDINATIONS
 Prochaine séance : 15.02.2024



| PARTICIPANTS | ABREV. | REPRÉSENTÉ PAR | COORDONNÉES | PRÉSENT CONVOQUÉ EXCUSÉ | DISTRIBUTION |
|--|--------|---------------------|--|-------------------------------|--------------|
| MAÎTRE D'OUVRAGE Chemin de la Verrière 9 1094 Paudex | MO | Jean-Luc Giobellina | | Non convoqué | X |
| ARCHITECTE CONCEPTION-VISUELLE Route du Stade 3 1816 Chailly-montreux | CV | Ilija Ajkovic | 079 / 359 66 62 i.ajkovic@conception-visuelle.ch info@conception-visuelle.ch | Présent | X |
| S-TECH-ELEC SARL Grand Rue 90 1820 Montreux | ST | 230 | 079 / 739 25 82 024 / 472 33 33 info@s-tech-elec.ch | Présent | X |
| EQUANS - CHAUFFAGE Avenue des Baumettes 3 1020 Renes | CH | 242 | 076 / 368 73 58 022 / 884 63 12 sylvain.hernandez@equans.com | Présent | X |
| EQUANS - VENTILATION Avenue des Baumettes 3 1020 Renes | VE | 244 | 076 / 368 73 58 022 / 884 63 12 sylvain.hernandez@equans.com | Présent | X |
| COFAL Chemin du Petit-Flon 25 1052 Le Mont Sur Lausanne | CF | 250 | 021 / 642 74 00 079 / 123 31 26 davide.natale@cofal.ch | Excusé | X |
| PERFECT PEINTURE Avenue de la Gare 5 1814 La Tour-de-Peilz | PF | 271 | 079 / 743 38 62 info@perfectpeinture.ch | Présent | X |
| F | F | | | - | X |





| | | | | | |
|---|---|--|--|---|---|
| G | G | | | - | X |
| H | H | | | - | X |
| I | I | | | - | X |
| J | J | | | - | X |





| 1. | GÉNÉRALITÉS | Responsable | Délai | Etat |
|-------|--|-------------|------------------|-----------|
| 1.1 | Remarques - Approbation procès-verbal précédent | | | |
| 1.1.1 | - La DT informe tous les entrepreneurs de la modification et adaptation du plan d'aménagement suite séance et demande M.O., Soit: Suppression du local concierge Création d'un Box complémentaire (N° 30) en lieu et place du local concierge En vue de ces modifications il est demandé au mandataires CVSE de bien prendre en considération ces éléments dans leur installations. | TOUS | | Pour info |
| 1.2 | Remise - Demande de documents | | | |
| 1.2.1 | - La DT remet en annexe le plan, coupes et schéma technique en format PDF et DWG. | TOUS | | Pour info |
| 2. | CHANTIER | Responsable | Délai | Etat |
| 2.1 | Coordonnée Direction de travaux : Conception-Visuelle Sarl M. Ajkovic Route du Stade 3 1816 Chailly - Montreux Tél. : +41 79 359.66.62 | TOUS | | Pour info |
| 2.2 | La D.T. informe que les entreprises intervenantes seront responsables du nettoyage du chantier et de l'évacuation de leurs déchets, aussi bien pendant qu'après leur intervention. | TOUS | | |
| 2.3 | La D.T. informe que le bâtiment est actuellement en exploitation. Par conséquent, la D.T. demande aux intervenants de prendre toutes les mesures nécessaires pour prévenir toute nuisance et inconfort à l'intérieur du site. | TOUS | | Pour info |
| 2.4 | Aucun déchet, tels que des mégots de cigarettes, des canettes, des bouteilles, etc., ne sera toléré sur le chantier ou dans ses environs par la D.T. | TOUS | | Pour info |
| 2.5 | La D.T. informe tous les entrepreneurs intervenants que la consommation d'alcool ainsi que de produits illicites ne sera pas tolérée à l'intérieur et aux alentours du chantier. De tels comportements pourraient entraîner l'exclusion du chantier en cas d'infraction. | TOUS | | Pour info |
| 2.6 | IMPORTANT ! La DT informe tous les intervenants et entrepreneurs de la mise en place d'une boîte à code contenant la clé d'accès au site, située à l'entrée quai de chargement "Côté Lausanne". Code d'accès : 1023 La DT demande à tous les intervenants et entrepreneurs de prendre toutes les dispositions nécessaires pour éviter toute perte de la clé ! | TOUS | | Pour info |
| 3. | PLANNING ET TRAVAUX EN COURS | Responsable | Délai | Etat |
| 3.1 | | TOUS | | |
| 4. | MAÎTRE D'OUVRAGE | Responsable | Délai | Etat |
| 4.1 | | | | |
| 5. | CONCEPTION-VISUELLE | Responsable | Délai | Etat |
| 5.1 | | | | |
| 6. | S-TECH-ELEC SARL | Responsable | Délai | Etat |
| 6.1 | La D.T. Demande à ST la mise en place d'un tableau de chantier provisoire ainsi que de luminaire de chantier dans la surface d'intervention | ST | 15.02.24 | Pour info |
| 6.2 | La D.T. informe ST que le tableau électrique principal de l'immeuble dans sa globalité se situe dans la surface FUST. Ceux-ci sont informé de votre passage. Merci de s'annoncer à l'accueil. | ST | | Pour info |
| 6.3 | La DT demande à ST le dimensionnement exacte en largeur des chemins de câbles | ST | 16.02.24 | Pour info |
| 6.4 | Selon discussion il est convenu entre la D.T. et ST que les chemins de câbles seront fixé contre parois et non suspendu sur console. | ST | | Pour info |
| 6.5 | La DT confirme à ST la puissance d'alimentation des box, soit 13A en câbles triphasés | ST | | Pour info |
| 6.6 | La DT demande à ST la transmission des propositions des luminaires selon budgets offres | ST | Dès que possible | Pour info |





| | | | | |
|------------|--|--------------------|------------------|-------------|
| 6.7 | Suite discussion avec M.O. La DT informe ST de la volonté d'équiper la surface avec des caméras. Estimatifs DT ~8 point, soit prévoir alimentation RJ en conséquences. Positions à définir avec DT | ST | | Pour info |
| 6.8 | Selon plans annexes, la DT demande de rajouter la surface du nouveau Box 30 (anciennement local concierge) dans le concept électrique | ST | Dès que possible | Pour info |
| 7. | EQUANS - CHAUFFAGE | Responsable | Délai | Etat |
| 7.1 | CH transmet à la DT le schéma de principe d'étude et position des installations de chauffages. | CH | | Pour info |
| 7.2 | Selon plans annexes, la DT demande de rajouter la surface du nouveau Box 30 (anciennement local concierge) dans le concept de chauffage de sol | CH | Dès que possible | Pour info |
| 7.3 | La DT Confirme à CH qu'uniquement les salles polyvalents et salles de conférences seront chauffé sur la base de radiateur | CV | | Pour info |
| 7.4 | La DT confirme et valide le concept (bilan et étude) de l'installation de chauffage selon documents reçuent le 08.02.2024. Le tracé et dimension des conduites restent à finaliser. | CV | Dès que possible | Pour info |
| 7.5 | La DT demande à CH d'identifier une réserve sur un éventuellement déplacement ou adaptations des conduites de distributions des surfaces en étages inférieures | CH | Dès que possible | Pour info |
| 8. | EQUANS - VENTILATION | Responsable | Délai | Etat |
| 8.1 | Selon plans annexes, la DT demande de rajouter la surface du nouveau Box 30 (anciennement local concierge) dans le concept de ventilation | VE | Dès que possible | Pour info |
| 8.2 | La DT demande à VE d'effectuer une étude plus en détails afin de limiter les largeurs de gaines de ventil. à une largeur maximum de 65cm. Voir avec la DT sur les propositions | VE | Dès que possible | Pour info |
| 8.3 | La DT confirme et valide le concept (bilan et étude) de l'installation de ventilation selon documents reçuent le 08.02.2024. Le tracé et dimension des conduites restent à finaliser. | CV | Dès que possible | Pour info |
| 9. | COFAL | Responsable | Délai | Etat |
| 9.1 | | | | |
| 10. | PERFECT PEINTURE | Responsable | Délai | Etat |
| 10.1 | La DT demande à PF d'effectuer deux variantes d'hauteur de futur de vitrage dans les Box 20 et 21 telle que vue sur place. Box témoins pour présentations M.O. | PF | | Pour info |
| 10.2 | La DT demande la finalisation des Box 20 et 21, y compris parement en OSB + peinture pour présentation du Box témoin au M.O. | PF | 26.02.24 | Pour info |
| 10.3 | La DT Confirme à PF le choix de suppression du local concierge et la création d'un nouveau box, soit Box N°30 | PF | | Pour info |
| 10.4 | La DT confirme à PF la nouvelle hauteur des couverttes de passage de porte, soit 2.28m (vide brut depuis dalle) | PF | | Pour info |
| 11. | F | Responsable | Délai | Etat |
| 11.1 | | | | |
| 12. | G | Responsable | Délai | Etat |
| 12.1 | | | | |
| 13. | H | Responsable | Délai | Etat |
| 13.1 | | | | |
| 14. | I | Responsable | Délai | Etat |
| 14.1 | | | | |
| A. | SEANCE | | | |
| A.1 | <u>Prochaine séance de chantier</u> | Heure | Convocation | |
| | - Date: le 15.02.2024 | | | |
| | - Heure: 10h00 ou selon convocation | | | |
| | - Lieu: Chantier: Rue de Morges 17 - 1023 Crissier | | | |
| A.1.1 | <u>Sont convoqués:</u> | | | |
| | • MAÎTRE D'OUVRAGE | | | |





| | | |
|------------------------|-------|---|
| • CONCEPTION-VISUELLE | 10h00 | X |
| • S-TECH-ELEC SARL | 10h00 | X |
| • EQUANS - CHAUFFAGE | 10h00 | X |
| • EQUANS - VENTILATION | 10h00 | X |
| • COFAL | | |
| • PERFECT PEINTURE | | |
| • F | | |
| • G | | |
| • H | | |

